土地情報

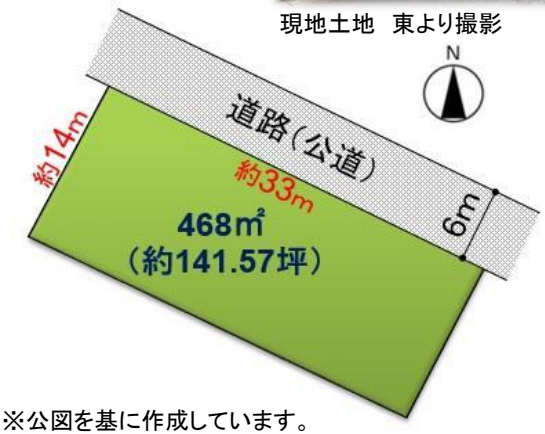
物件名	那須塩原市青木	価格	4,500,000 円

土地	建築条件	無し		
	区画	1区画		
	所在地	〒325—0103 栃木県那須塩原市青木 字大輪地原27番2121、 27番2122、27番2131、27番2132		
	面積(公簿)	468 ㎡	(約 141.57 坪)	
	権利形態	所有権		
	地目	山林	現況	宅地
	道路種類	建築基準法42-1-1		
	接面方位	北	接道幅員	6 m
	私道負担	無し	負担面積	— ㎡
公法上	用途地域	非線引き区域 無指定		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	計画道路	無し		
	その他制限	ー		
設備	水道	公営(敷地内引込13mm)		
	ガス	個別プロパンガス		
	排水	個別浄化槽		
	電気	東京電力(電力自由化により指定無し)		
	その他	ー		
周辺状況	小学校	青木小学校 約 1800 m 徒歩約 23 分		
	中学校	高林中学校 約 4800 m 徒歩約 60 分		
	交通	－		
	バス停	青木別荘前 約 750 m 徒歩約 10 分		
備考	■現況でのお引渡しとなります。 (境界非明示、契約不適合責任免責)			

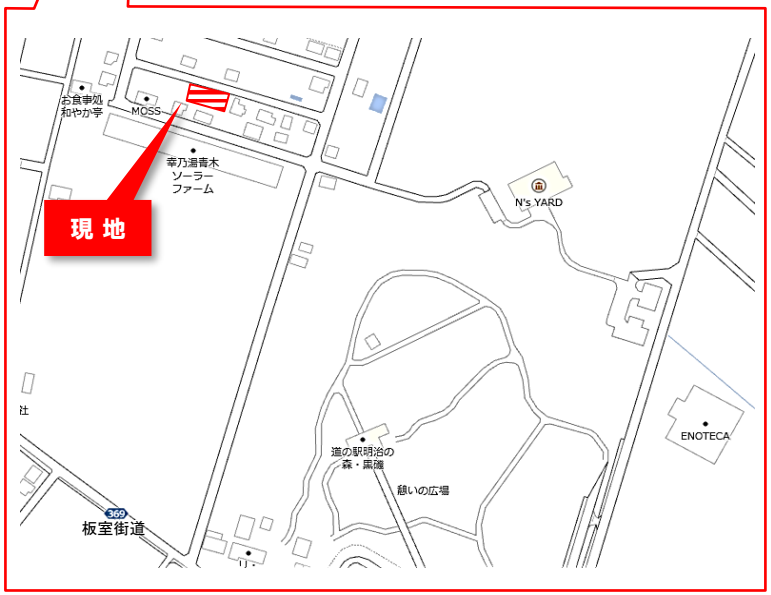
現地土地 西より撮影

掲載写真
2022年6月撮影
※街並み含む

現地土地 東より撮影



※公図を基に作成しています。
図面と現況が異なる場合は、現況優先になります。



取引態様	一般媒介
営業担当	高山雅明

広告主 栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417
TEL 028-638-8808
FAX 028-639-6070
〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ﾊｰﾓﾈｰﾄﾋﾞﾙ1F 営業：AM9：00～PM18：00（水曜定休） ※ 広告掲載 不可
栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会員